

تقرير هيئة المديرين عن نشاطات الشركة لعام 2023 والخطة المستقبلية لعام 2024 ."

- نشاطات الشركة والانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية 2023:

تمكنت البدء في تطوير بعض قطع الاراضي والبدء بتسويقها وبيعها قطع الاراضي الناتجة عن الافراز كما وايضاً تقوم ادارة الشركة بتوحيد وافراز الاراضي في الشركة وشركاتها التابعة لتسويقها وبيعها لمواجهة الالتزامات والمحافظة على توفر السيولة لاستمرارية اعمال ونشاطات الشركة وعدم اللجوء إلى تسهيل استثمارتها إلا بالحد الأدنى الذي يمكنها من مواجهة التزاماتها ضمن سوق غير نشط ويعاني من شح كبير في الطلب .

كما قامت الشركة بتحويل صفتها القانونية من شركة مساهمة عامة الى شركة ذات مسؤولية محدوده .

- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لعام 2024:

1. العمل على تسويق وبيع الموجودات العقارية المعدة للبيع بشكل يضمن توفير سيولة نقدية كافية للشركة .

2. العمل على إدارة التدفق النقدي للشركة و وضع الأولوية لمواجهة التزامات الشركة المستقبلية وتخفيض مديونيتها .

3. العمل على الدخول في شراكة مع شركات تطوير عقاري لأقامة مشاريع التطوير .

4. العمل على إدارة وفرز وتطوير وتنظيم وتحسين المحفظة العقارية .